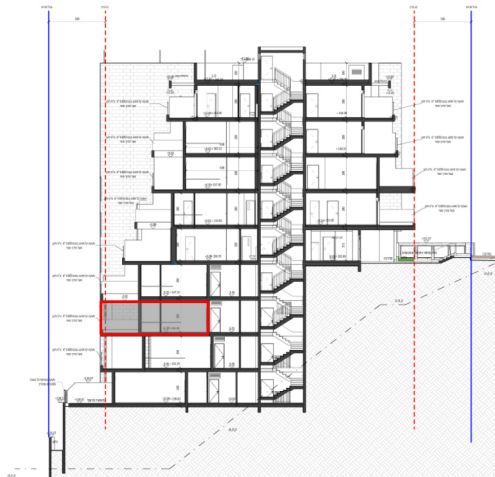
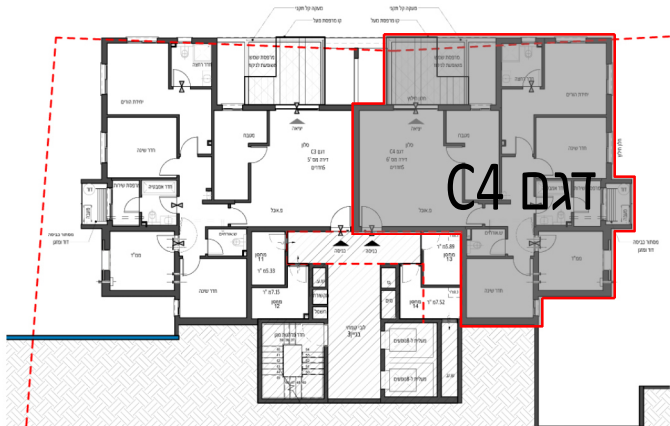


# תכנית מכר

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| שם הפרויקט:     | רכסים הפרסה   |
| מספר חדרים:     | 5             |
| דירה:           | דגם C4 בנין 3 |
| קומה:           | 2-            |
| בניין:          | 3             |
| שטח הדירה:      | 127.64 מ"ר    |
| שטח מרפסת/גינה: | 12.95 מ"ר     |
| שטח חלקה מקורה: | 10.23 מ"ר     |



תוכנית זו לפני קבלת היתר בניה, את החברה יחויבו חוזה המכר והתוכנית המכר עליהן יחתמו החברה והרוכשים.

## חתימת הרוכש/ים חתימת החברה תאריך חתימה

|                                 |                                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------|
| מקרא:                           | ונטה                                          |
| מיקום מתקן כביסה מוצע           | מיקום מעבה מוצע                               |
| חיבור מונט כביסה \ ברו גן       | מיקום כור מטבח מוצע                           |
| מיקום דוד מוצע                  | חץ כניסה לבית                                 |
| א.ח.ד - ארון חשמל דירתי         | מסנן אוויר לממ"ד                              |
| יתכן הפרש מפלס מפני ריצוף בדירה | קולטן                                         |
| סימון מפלס גינה פרטית           | שטח מקורה/מרפסת                               |
| ריצוף מרפסת                     | שטח משותף (רכוש משותף) רק לבניין בו הוא מסומן |
| צינורות אוורור ומיזוג לממ"ד     | צינורות אוורור ומיזוג לממ"ד                   |

|         |          |
|---------|----------|
| מהדורה: | 1        |
| קנ"מ:   | 1:50     |
| תאריך:  | 19.11.25 |

